

**Titularidade do Programa:** UNIFAL-MG  
**Número da PI:** BR 51 2014 000139 3  
**Data de Concessão:** 11/02/2014  
**Status:** Registro Concedido

## PROBLEMA DE MERCADO

Com aumento do espaço físico das Instituições, percebe-se uma dificuldade em gerenciar tal área devido a ausência de uma ferramenta que permita atender de forma eficaz e eficiente todas as unidades da Instituição nos processos de cadastramento e alocação de espaços físicos, permitindo a descentralização desses processos.

## SOLUÇÃO PROPOSTA

A tecnologia tem como principal objetivo a gestão do espaço físico, permitindo o gerenciamento de bens imóveis, incluindo dados como nome, sigla localização e área construída: provê dados detalhados sobre composição dos bens imóveis a (pavimentos e componentes de cada pavimento): classifica os componentes dos bens Imóveis de acordo com as características físicas e funcionais desses componentes: registra para quais unidades administrativas da instituição os bens imóveis estão alocados; permite o compartilhamento de documentos relacionados aos bens imóveis, tais como planta baixa, projeto hidráulico e elétrico, entre outros; permite os levantamentos como: composição por funcionalidade, classificação ou unidade administrativa, distribuição da área física total.

## DIFERENCIAIS

O SIGEF já se encontra estável e em uso. Suas funcionalidades foram, portanto, todas testadas e apresentaram excelentes resultados. Possui grande importância para um bom gerenciamento de espaço físico, visto que possibilita a interação de todas as unidades de uma empresa permitindo o acesso aos processos de cadastramento e alocação de espaços físicos, e ainda relaciona o patrimônio a um espaço físico, descentralizando tais procedimentos.

## POTENCIAL DE MERCADO

Possui aplicação para se setores de Planejamento e Engenharia de Instituições Públicas de Ensino Superior.

## ESTÁGIO DE DESENVOLVIMENTO

IDEIA	PROTÓTIPO	MERCADO
LABORATÓRIO	SCALE - UP	